

		SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO	
		PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO DE DIVERSAS RUAS NO CHÃ DO MARINHEIRO NA CIDADE DE SURUBIM, PERNAMBUCO	
MUNICÍPIO:	SURUBIM	LOCAL:	DIVERSAS RUAS NO CHÃ DO MARINHEIRO
ESTADO:	PERNAMBUCO	DATA BASE:	SINAPI - JANEIRO/2026 SICRO - OUTUBRO/2025 ORSE - JANEIRO 2026
DATA DE ELABORAÇÃO:	02/03/2026	BDI(S) ADOTADO(S):	BDI SEM DESONERAÇÃO: 20,09%

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA SERVIÇOS GERAIS DE PAVIMENTAÇÃO
COMPOSIÇÃO DE B.D.I. – BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS - SEM DESONERAÇÃO

DESCRIÇÃO	SIGLA	VALOR (*)	
Taxa de rateio da Administração Central	AC	3,80%	min
Taxa de Despesas Financeiras	DF	1,02%	min
Taxa de Risco	R	0,50%	min
Taxa de Seguro e Garantia	S+G	0,32%	min
COFINS	COFINS	3,00%	
ISS (**)	ISS	2,50%	
PIS	PIS	0,65%	
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA E	CPRB	0,00%	*
Taxa de Tributos (Soma dos itens COFINS, ISS, PIS e	I	6,15%	
Taxa de Lucro	L	6,64%	min
BDI Resultante		20,09%	min

Fórmula do BDI conforme Acórdão TCU 2622/2013-P:

$$BDI = \left[\left(\frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)} \right) - 1 \right]$$

Obs.:

(*) Todas as taxas adotadas estão na faixa admissível do Acórdão 2622/2013-P do TCU.

(**) A alíquota de ISS no Município de Surubim/PE é de 5% sobre os custos de mão de obra.

Conforme Código Tributário Municipal (Lei nº 0506/2014), Art. 60, § 1º, a base de cálculo é de 50%, de modo que a taxa de ISS a incidir sobre os custos unitários dos itens será de 5% x 50% = 2,50%.


Danilo de Albuquerque Guerra
 Engenheiro Civil
 CREA - PE Nº 1822245427
 Matrícula Nº 121165
 Prefeitura Municipal de Surubim

DANILO DE ALBUQUERQUE GUERRA
ENGENHEIRO(A) CIVIL - CREA/PE Nº 1822245427
RESPONSÁVEL TÉCNICO